CÁC CẬP NHẬT ĐỐI VỚI SƠ ĐỒ VÙNG NGẬP LỤT QUẬN HENRICO
CÂU HỎI THƯỜNG GẶP

Quận Henrico đã tham gia vào một quá trình kéo dài nhiều năm với Cơ Quan Quản Lý Tình Trạng Khẩn Cấp Liên Bang (FEMA) để lập sơ đồ rủi ro ngập lụt hiện tại. Các sơ đồ đó, gọi là Sơ Đồ Đánh Giá Bảo Hiểm Ngập Lụt (FIRM), sẽ có hiệu lực vào ngày 25 tháng 4 năm 2024.

Tờ thông tin này đã được soạn sẵn để giúp trả lời các câu hỏi của người dân và chủ doanh nghiệp liên quan đến quy trình, lịch trình, tác động và các phương án liên quan đến sơ đồ nguy cơ ngập lụt mới của FEMA, bao gồm cả địa điểm cần đến để biết thêm thông tin.

1. Sơ đồ nguy cơ ngập lụt là gì?

Sơ đồ nguy cơ ngập lụt, còn gọi là Sơ Đồ Đánh Giá Bảo Hiểm Ngập Lụt (FIRM), cho biết mức độ của rủi ro ngập lụt và là công cụ quan trọng trong nỗ lực bảo vệ tính mạng và các khu đất ở Quận Henrico. Được FEMA tạo ra để quản lý vùng ngập lụt và quy hoạch cộng đồng, các sơ đồ này cho biết các vùng ngập lụt của cộng đồng, Mức Lụt Cơ Sở (BFE) và ranh giới vùng ngập lụt.

2. Tại sao Quận Henrico có sơ đồ nguy cơ ngập lụt mới?

Các sơ đồ ngập lụt hiện hành của Quận Henrico đã lỗi thời vì dựa trên dữ liệu và mô hình từ năm 2007 trở về trước. Theo thời gian, các kiểu dòng chảy và thoát nước có thể thay đổi đáng kể do xói mòn bề mặt, tình trạng phát triển và các tác động tự nhiên. Khả năng ngập lụt ở một số khu vực nhất định đã thay đổi cùng với những yếu tố này.

Sơ đồ ngập lụt mới tích hợp dữ liệu mới hơn bằng công nghệ lập mô hình mới nhất để thể hiện tình hình tổng quan cập nhật về nguy cơ ngập lụt của Quận Henrico. Kết quả là thể hiện tổng quan rõ ràng hơn về các khu vực có nhiều khả năng chịu ảnh hưởng của ngập lụt nhất và là cơ sở xác thực hơn để đưa ra các quyết định quan trọng.

Bạn Cần Biết

Ngoài bản đánh giá và lập sơ đồ rủi ro ngập lụt do FEMA biên soạn, Quận Henrico còn có các khu vực bổ sung có nguy cơ ngập lụt được lập sơ đồ và gọi là Khu Vực Có Nguy Cơ Ngập Lụt Đặc Biệt Trong Cộng Đồng (SFHA). Những khu vực này chưa được cập nhật trong bản cập nhật sơ đồ FEMA này nhưng chúng đang được cập nhật và dự kiến sẽ hoàn thành vào năm 2025. Tìm hiểu thêm tại trang web henrico.gov/works/design/floodplain/map-updates. Đồng thời xem câu hỏi 8 để biết thêm thông tin về các Khu Vực Có Nguy Cơ Ngập Lụt Đặc Biệt Do Quận Xác Định và các cân nhắc đặc biệt áp dụng cho các khu vực đó.

3. Ai được hưởng lợi khi có sơ đồ nguy cơ ngập lụt mới?

Các sơ đồ cập nhật và chính xác hơn sẽ mang lại lợi ích cho nhiều nhóm theo nhiều cách khác nhau:

- Người dân và chủ doanh nghiệp sẽ có khả năng đưa ra các quyết định sáng suốt hơn về việc giảm thiểu rủi ro và bảo hiểm cho khu đất của mình trước các hậu quả về tài chính do ngập lụt gây ra.
- Các chuyên gia quy hoạch cộng đồng và quan chức địa phương sẽ hiểu rõ hơn về các nguy cơ và rủi ro ngập lụt ảnh hưởng đến Quận Henrico, từ đó cải thiện các hoạt động quy hoạch địa phương.
- Các nhà xây dựng và phát triển sẽ tiếp cận được các thông tin chi tiết hơn để đưa ra quyết định về địa điểm xây dựng và ảnh hưởng của việc xây dựng đối với các khu vực có nguy cơ ngập lụt tại địa phương.
- Các chuyên gia bảo hiểm, bất động sản và cho vay sẽ dễ dàng truy cập trực tuyến vào các bản cập nhật và những thay đổi sắp tới để phục vụ khách hàng và cộng đồng hiệu quả hơn.

4. Khu vực rủi ro cao là gì và làm cách nào để xác định xem khu đất của tôi có nằm trong khu vực này không?

Tại Quận Henrico, các khu vực ngập lụt rủi ro cao được xác định là SFHA, bao gồm cả SFHA của FEMA và SFHA Cộng đồng. Những khu vực này thường được mô tả là vùng ngập lụt hoặc các khu vực nằm trong "vùng ngập lụt 100 năm". Thuật ngữ "ngập lụt 100 năm" có thể gây hiểu nhầm. Chính xác hơn, thuật ngữ này nghĩa là mức lụt có xác suất 1% bằng hoặc vượt quá hàng năm. Đây không phải là tình trạng ngập lụt 100 năm mới xảy ra một lần. Hiện chưa có cách nào dự đoán thời điểm trận lũ tiếp theo sẽ xảy ra—hoặc trận lũ sau đó.

Truy cập henrico.gov/works/design/floodplain/map-updates để biết thêm thông tin cũng như xem sơ đồ cập nhật và mới nhất. Trang web này cũng cung cấp các thông tin chi tiết về các sự kiện sắp tới cũng như các tài nguyên hữu ích khác liên quan đến ngập lụt.

CHỮ VIẾT TẮT

BFE – Mức Lụt Cơ Sở

FEMA - Cơ Quan Quản Lý Tình Trạng Khẩn Cấp Liên Bang

FIRM – Sơ Đồ Đánh Giá Bảo Hiểm Ngập Lụt

LOMA – Đơn Sửa Đổi Sơ Đồ

LOMC – Đơn Thay Đổi Sơ Đồ

NFIP – Chương Trình Bảo Hiểm Ngập Lụt Quốc Gia

SFHA - Khu Vực Có Nguy Cơ Ngập Lụt Đặc Biệt

Quét mã QR để truy cập trang web Các Cập Nhật Đối Với Sơ Đồ Henrico để tìm hiểu thêm.

Henrico County VIRGINIA

5. Các biểu tượng chỉ định các vùng khác nhau có ý nghĩa gì?
Bảng dưới đây giải thích về các biểu tượng chỉ định vùng ngập lụt trên sơ đồ ngập lụt ở Quận Henrico.

MỨC RỦI RO	VÙNG CÓ NGUY CƠ NGẬP LỤT
Rủi ro ngập lụt cao	**Khu AE và A.** Các khu đất ở những vùng này có 1% khả năng bị ngập lụt trong bất kỳ năm nào. Những khu vực này còn được gọi là SFHA hoặc vùng ngập lụt 100 năm. Các yêu cầu pháp lý sẽ áp dụng cho mọi hoạt động phát triển ở những khu vực này và bảo hiểm ngập lụt là bắt buộc đối với những chủ nhà có khoản thế chấp do liên bang quy định. Xác suất xảy ra ngập lụt ở khu vực rủi ro ngập lụt cao là 26% trong suốt thời hạn thế chấp 30 năm.
Rủi Ro Ngập Lụt Trung Bình	**Vùng X được tô đậm.** Các khu đất này có xác suất xảy ra ngập lụt là 0,2% trong bất kỳ năm nào. Các khu vực này còn được gọi là vùng ngập lụt 500 năm. Một số yêu cầu pháp lý sẽ áp dụng trong khu vực này để nâng cao chất lượng các công trình và cơ sở quan trọng.
Rủi Ro Ngập Lụt Thấp	**Vùng X (không tô đậm).** Những khu đất này nằm trong khu vực có rủi ro tổng thể thấp. Rủi ro ở những vùng này được giảm thiểu nhưng không loại trừ.

6. Rủi ro ngập lụt đã tăng lên có nghĩa là gì?
Các khu đất đã được xác định là có rủi ro ngập lụt tăng lên bao gồm các tình huống sau:

- Các lô đất có FEMA SFHA hiện tại ngày càng lớn hơn, nghĩa là diện tích của FEMA SFHA đang lấn sâu hơn vào lô đất ở ít nhất một vị trí.
- Các lô đất có SFHA Cộng Đồng hiện tại mà SFHA hiện tại của FEMA ngày càng lớn hơn, nghĩa là FEMA SFHA đang lấn sâu hơn vào lô đất ở ít nhất một địa điểm.
- Các lô đất có SFHA Cộng Đồng hiện tại nơi lập sơ đồ FEMA SFHA lần đầu tiên.
- Các lô đất không có FEMA hoặc SFHA Cộng Đồng hiện tại nơi lập sơ đồ FEMA SFHA lần đầu tiên.

Trong một số trường hợp, có thể có những lô đất vừa tăng vừa giảm do ranh giới vùng ngập lụt có thể không phải là đường thẳng. Sự tăng ranh giới SFHA cho thấy BFE đã tăng lên; nghĩa là nước lũ được ước tính là sẽ đạt mức cao hơn trong một trận lũ lớn so với mức đã xác định trước đó. Ngoài rủi ro ngập lụt tăng, các yêu cầu bổ sung về quy định và mua bảo hiểm ngập lụt cũng có thể áp dụng đối với khu đất.

Dù các yêu cầu này có thể không thay đổi mức giá bảo hiểm của Chương Trình Bảo Hiểm Ngập Lụt Quốc Gia (NFIP) của bạn nhưng sẽ có những yêu cầu mới về tòa nhà (xem Câu hỏi thường gặp #8 để biết thêm chi tiết).

7. Điều gì sẽ xảy ra nếu tòa nhà của tôi mới được đưa vào sơ đồ SFHA?
Nếu sơ đồ mới cho thấy một tòa nhà trên khu đất của bạn mới được thêm vào SFHA thì theo luật, bạn sẽ phải mua hợp đồng bảo hiểm ngập lụt nếu có khoản thế chấp từ người cho vay được liên bang quản lý hoặc bảo hiểm, sau khi sơ đồ có hiệu lực vào ngày 25 tháng 4 năm 2024. Nếu không có thế chấp, bạn vẫn rất nên mua bảo hiểm ngập lụt, một phần vì **hầu hết bảo hiểm của chủ nhà và người thuê nhà đều không đài thọ cho những thiệt hại do ngập lụt gây ra**. Nếu khu đất của bạn nằm trong khu vực rủi ro cao, điều quan trọng hơn là bạn phải tự bảo vệ tài chính cho bản thân bằng bảo hiểm ngập lụt.

Để giúp giảm tác động tài chính do thay đổi sơ đồ gây ra, NFIP đã đưa ra **ưu đãi giảm giá mới lập sơ đồ** trong năm đầu tiên đối với các tòa nhà mới được thêm vào SFHA. Phí bảo hiểm sau đó sẽ tăng dần hàng năm cho đến khi đạt đến mức phí bảo hiểm toàn bộ rủi ro. Nếu bạn mua bảo hiểm ngập lụt không thuộc NFIP từ một nhà cung cấp dịch vụ tư nhân, họ có thể có các quy định thẩm định khác nhau. Trao đổi với đại lý bảo hiểm của bạn để biết thêm chi tiết. Bạn cũng có thể đọc thêm thông tin tại trang www.floodsmart.gov/flood-map-updates.

Bên cạnh đó, các yêu cầu cấp phép vùng ngập lụt cũng áp dụng cho các tòa nhà trong SFHA và có thể có những hạn chế về những cải tiến có thể thực hiện như bổ sung thêm (xem Câu hỏi thường gặp #9 để biết thêm chi tiết).

8. Khu đất của tôi nằm trong SFHA Cộng Đồng, vậy tôi cần biết những thông tin gì?
SFHA của Quận Henrico bao gồm cả FEMA và SFHA Cộng Đồng. Các khu vực này là khu vực có rủi ro ngập lụt cao và phải tuân theo các hạn chế phát triển được quy định trong Pháp Lệnh về Vùng Ngập Lụt của Quận. Mục đích của Pháp Lệnh về Vùng Ngập Lụt này là nhằm đẩy mạnh và bảo vệ sức khỏe, sự an toàn và phúc lợi chung của cư dân Henrico và giảm thiểu thiệt hại do ngập lụt gây ra. Nếu có thắc mắc về những gì có thể hoặc không thể làm trên khu đất của mình trong hoặc gần SFHA, hãy liên hệ với Bộ phận Trợ Giúp của chúng tôi theo số 804-501-7463. Các bản cập nhật đối với SFHA Cộng Đồng đang được tiến hành và dự kiến sẽ hoàn thành vào năm 2025. Tìm hiểu thêm tại trang web henrico.gov/works/design/floodplain/map-updates.

Mặc dù không bắt buộc mua bảo hiểm ngập lụt trong SFHA Cộng Đồng nếu bạn có khoản thế chấp từ người cho vay được liên bang bảo hiểm hoặc quản lý nhưng bạn rất nên mua bảo hiểm này vì hầu hết các hợp đồng bảo hiểm của chủ nhà và người thuê nhà đều không đài thọ cho các thiệt hại do ngập lụt gây ra.

Hơn 40 phần trăm các yêu cầu bồi thường do ngập lụt đến từ các khu vực bên ngoài nơi bắt buộc phải mua bảo hiểm.

9. Những yêu cầu cấp phép nào áp dụng cho khu đất nằm trong khu vực rủi ro cao?

Tất cả hoạt động phát triển trong và lân cận SFHA đều phải đáp ứng các yêu cầu của Pháp Lệnh về Vùng Ngập Lụt của Quận Henrico (Bộ luật Quận Henrico Chương 10, Điều 1). Lân cận với SFHA nghĩa là khu phát triển nằm trong phạm vi 40 feet của SFHA hoặc trong vùng ngập lụt 500 năm.

Trước khi xây dựng, chôn lấp hoặc thay đổi đất đai hoặc tòa nhà trên khu đất của mình, bạn phải xin Giấy Phép Vùng Ngập Lụt để thúc đẩy việc tuân thủ Pháp Lệnh về Vùng Ngập Lụt của Quận. Mục đích của Pháp Lệnh về Vùng Ngập Lụt này là nhằm thúc đẩy và bảo vệ sức khỏe, sự an toàn và phúc lợi chung của cư dân Henrico và giảm thiểu thiệt hại do ngập lụt gây ra. Bạn cần biết:

- Cấm đặt bãi chôn lấp trong khu vực SFHA.
- Không được phép xây dựng công trình dân cư mới trong SFHA hoặc trong phạm vi 15 feet của SFHA đồng thời không được phép mở rộng các công trình dân cư hiện có ở những khu vực này.
- Các công trình phi dân cư mới trong SFHA phải có tầng thấp nhất cao hơn BFE ít nhất hai feet. Độ cao bổ sung này, hay còn gọi là mạn khô, là một biện pháp bổ sung để phòng tránh ngập lụt và có thể giúp giảm phí bảo hiểm ngập lụt.
- Tất cả các công trình liền kề với SFHA, nghĩa là nằm trong phạm vi 40 feet tính từ SFHA hoặc trong vùng ngập lụt 500 năm, phải có tầng thấp nhất cao hơn BFE một foot.
- Bắt buộc phải có Chứng Chỉ Độ Cao thể hiện độ cao sàn nhà đối với các tòa nhà trong và liền kề SFHA.
- Cần có Chứng Chỉ Không Dâng Cao, có chữ ký và đóng dấu của Kỹ Sư Chuyên Nghiệp đã đăng ký ở VA, đối với mọi hoạt động phát triển trong SFHA để chứng minh rằng hoạt động đó sẽ không làm tăng mức lụt.

Truy cập trang henrico.gov/works/design/floodplain/map-updates hoặc gọi điện hay gửi email tới Đường Dây Trợ Giúp của Quận Henrico theo số 804-501-7463 hoặc flood@henrico.us để biết thêm thông tin.

10. Nhà hoặc cơ sở kinh doanh của tôi nằm trong vùng rủi ro ngập lụt cao. Tôi phải làm gì nếu muốn xây dựng một công trình bổ sung hoặc cải tạo công trình đó?

Trước tiên, bạn phải xin Giấy Phép Phát Triển Trong Vùng Ngập Lụt để đẩy mạnh việc tuân thủ các yêu cầu phát triển trong vùng ngập lụt và giúp phòng tránh những sai sót gây tốn kém. Không thể mở rộng các công trình dân cư hiện có trong SFHA nhưng có thể cho phép các cải tiến khác, chẳng hạn như cải tạo nội thất bên trong. Có thể mở rộng các công trình phi dân cư nếu có thể đáp ứng tất cả các yêu cầu của bộ luật hiện hành.

Đối với tất cả các tòa nhà đang được cải tạo, giá trị của việc cải tạo đó (sửa đổi, thay thế, sửa chữa, xây dựng lại, v.v.) phải nhỏ hơn 50% giá trị thị trường của công trình hiện có. Các cải tiến có giá trị dưới 50% có thể sẽ không làm tăng tính không tuân thủ của công trình.

Việc bổ sung và/hoặc cải tiến khác có giá trị từ 50% trở lên giá trị thị trường của công trình hiện tại sẽ được xem là **các cải tiến đáng kể**. Trong những trường hợp như vậy, toàn bộ công trình phải tuân thủ các yêu cầu của Pháp Lệnh Vùng Ngập Lụt và Bộ Luật Xây Dựng hiện hành.

11. Điều gì sẽ xảy ra nếu tòa nhà của tôi hiện đang nằm trong khu vực rủi ro trung bình hoặc thấp thay vì khu vực rủi ro cao?

Nếu tòa nhà của bạn mới được xác định là nằm trong khu vực rủi ro trung bình hoặc thấp khi sơ đồ có hiệu lực thì theo luật, bạn sẽ không bắt buộc phải mua bảo hiểm ngập lụt nếu bạn có khoản thế chấp từ người cho vay được liên bang quản lý hoặc bảo hiểm. Tuy nhiên, người cho vay vẫn có thể yêu cầu bạn mua bảo hiểm ngập lụt.

Dù nguy cơ ngập lụt của bạn có thể ở mức trung bình đến thấp nhưng khu đất của bạn vẫn có rủi ro. Rất nên mua bảo hiểm ngập lụt ở những khu vực này. Trên thực tế, những người mua bảo hiểm NFIP bên ngoài các khu vực ngập lụt rủi ro cao đã lập sơ đồ gửi hơn 40% tổng số yêu cầu cấp bảo hiểm ngập lụt của NFIP.

Các tòa nhà ở những khu vực này vẫn có thể phải tuân theo các yêu cầu pháp lý nếu nằm trong vùng ngập lụt 500 năm hoặc trong phạm vi 40 feet tính từ SFHA.

Định nghĩa

Mức Lụt Cơ Sở là độ cao (so với mực nước biển) mà nước lũ ước tính đạt đến hoặc vượt qua trong một đợt lũ với xác suất xảy ra ít nhất là 1% trong một năm nhất định bất kỳ, còn gọi là SFHA hoặc vùng ngập lụt 100 năm.

Phát triển – Bất kỳ sự thay đổi nào do con người tạo ra đối với bất động sản đã cải tạo hoặc chưa cải tạo.

Mạn khô – Biên độ an toàn bổ sung, được biểu thị bằng đơn vị feet trên mức lụt cụ thể, thường là BFE. Quận Henrico đã thông qua yêu cầu về mạn khô 2 foot trong phạm vi SFHA và yêu cầu về mạn khô 1 foot ở các khu vực liền kề với SFHA.

Quét mã QR để truy cập trang web Các Cập Nhật Đối Với Sơ Đồ Henrico để tìm hiểu thêm.

12. Điều gì sẽ xảy ra nếu nhà hoặc cơ sở kinh doanh của tôi nằm trong khu vực rủi ro cao nhưng tôi cho rằng chỉ định đó là sai?

Nếu cho rằng khu đất của mình đã được lập sơ đồ không chính xác trong khu vực rủi ro cao, bạn có thể gửi yêu cầu tới FEMA để xin LOMC. LOMC thể hiện sửa đổi chính thức đối với FIRM có hiệu lực. Nếu yêu cầu LOMC được chấp thuận, bạn có thể hội đủ điều kiện hưởng mức phí bảo hiểm ngập lụt thấp hơn hoặc có quyền chọn không mua bảo hiểm ngập lụt. Phải cung cấp các dữ liệu kỹ thuật để hỗ trợ mọi khiếu nại rằng khu đất được lập sơ đồ không chính xác, chẳng hạn như dữ liệu độ cao mặt đất và/hoặc các nghiên cứu về ngập lụt đã được sửa đổi. Để tìm hiểu thêm về FEMA LOMC, hãy truy cập trang www.fema.gov/letter-map-changes.

13. Tôi cho thuê khu đất ở khu vực rủi ro cao. Tôi có nên mua bảo hiểm ngập lụt không?

Nếu bạn đang cho thuê nhà hoặc cơ sở kinh doanh trên một lô đất nằm trong SFHA, hãy nhớ rằng dù chủ nhà của bạn có thể đã mua bảo hiểm ngập lụt cho tòa nhà của họ nhưng bảo hiểm đó sẽ không bao gồm đồ đạc cá nhân của bạn. Chỉ có hợp đồng bảo hiểm ngập lụt riêng biệt mới có thể đài thọ cho các vật dụng bị hư hỏng do ngập lụt. Hãy tự bảo vệ mình bằng hợp đồng bảo hiểm có nội dung bảo hiểm ngập lụt. Đại lý bảo hiểm có thể giúp bạn làm hợp đồng bảo hiểm và giải đáp các thắc mắc của bạn.

14. Làm thế nào để bảo vệ khu đất khỏi tình trạng ngập lụt?

Phí bảo hiểm ngập lụt dựa trên một số yếu tố nhưng có một số hành động có thể thực hiện để bảo hiểm ngập lụt có giá phải chăng hơn mỗi năm:

- **Giảm thiểu rủi ro ngập lụt.** Số tiền bạn trả cho bảo hiểm ngập lụt NFIP thường liên quan nhiều đến mức độ rủi ro ngập lụt liên quan đến khu đất của bạn. Giảm thiểu rủi ro ngập lụt không chỉ bảo vệ khu đất của bạn khỏi thiệt hại do ngập lụt mà còn có thể giúp giảm chi phí bảo hiểm.
- **Đưa ra chứng chỉ độ cao.** Dù không bắt buộc khi mua hợp đồng bảo hiểm nhưng việc này có thể giúp đại lý bảo hiểm mang đến mức giá tốt hơn cho bạn.
- **Chọn mức khấu trừ cao hơn.** Việc chọn mức khấu trừ cao hơn sẽ làm giảm phí bảo hiểm nhưng đồng nghĩa với việc bạn sẽ phải trả nhiều chi phí hơn để tự bỏ tiền túi xây dựng lại. Việc tăng khoản khấu trừ trong hợp đồng bảo hiểm ngập lụt lên mức tối đa là 10.000 USD có thể làm giảm phí bảo hiểm hàng năm của bạn tới 40%. Hãy nhớ rằng việc áp dụng mức khấu trừ tối đa có thể sẽ không phù hợp hoặc không được phép đối với tất cả mọi người.

Truy cập trang https://www.floodsmart.gov/how-can-i-pay-less để biết thêm chi tiết. Quận Henrico hiện đang nỗ lực tham gia Chương Trình CRS, qua đó mang đến ưu đãi về phí bảo hiểm ngập lụt cho tất cả các chủ hợp đồng bảo hiểm NFIP trong Quận. Điều này dự kiến sẽ có hiệu lực vào tháng 10 năm 2024.

15. Các quy tắc công bố thông tin nào sẽ được áp dụng khi mua khu đất ở vùng ngập lụt?

Virginia là tiểu bang "Cẩn thận với người mua". Điều này nghĩa là người bán không bắt buộc phải tiết lộ bất kỳ thông tin nào liên quan đến rủi ro ngập lụt của khu đất, vị trí gần vùng ngập lụt được quy định, bảo hiểm ngập lụt hoặc thiệt hại do ngập lụt trước đó. Tất cả những người mua tiềm năng phải tiến hành thẩm định để tìm hiểu về khu đất trước khi mua, bao gồm kiểm tra rủi ro ngập lụt của khu đất đó và bất kỳ quy định nào của Liên Bang hoặc Quận áp dụng cho khu đất đó dựa trên vị trí tương ứng trong SFHA.

Luật thay đổi các yêu cầu tiết lộ thông tin về ngập lụt trước đây đã được đưa ra trước Đại Hội Đồng, gần đây nhất là Phiên họp năm 2024, nhưng luật này vẫn chưa được thông qua. Nếu bạn lo ngại về các yêu cầu tiết lộ thông tin về ngập lụt ở Virginia, hãy cân nhắc liên hệ với đại diện Hạ Viện và Thượng Viện về vấn đề này. Bạn có thể xác định nhà lập pháp của mình tại đây: whosmy.virginiageneralassembly.gov.

16. Có các tài nguyên thông tin nào khác không?

Sau đây là danh sách các tài nguyên và thông tin liên hệ khi có các câu hỏi khác.

- Truy cập trang henrico.gov/works/design/floodplain/map-updates để xem các sơ đồ có hiệu lực hiện hành và cập nhật cũng như tìm thông tin về dự án và các sự kiện sắp tới
- FloodSmart.gov: Thông tin tổng quát về bảo hiểm ngập lụt NFIP
- Các Thay Đổi Đối Với Sơ Đồ & Bảo Hiểm Ngập Lụt: Những Điều Chủ Sở Hữu Khu Đất Cần Biết: Sổ tay giới thiệu của FEMA (https://bit.ly/Property-Owners)
- Đối với các câu hỏi chung về bảo hiểm ngập lụt và việc lập sơ đồ rủi ro ngập lụt, hãy gọi cho Cơ Quan Trao Đổi Lập Sơ Đồ và Bảo Hiểm FEMA (FMIX) theo số 1-877-FEMA MAP (1-877-336-2627) hoặc gửi email đến FEMA-FMIX@fema.dhs.gov. FMIX mở cửa từ Thứ Hai đến Thứ Sáu, 8 giờ sáng đến 7 giờ tối theo giờ ET.

CẦN TRỢ GIÚP?
LIÊN HỆ VỚI BỘ PHẬN TRỢ GIÚP VỀ CÁC CẬP NHẬT ĐỐI VỚI SƠ ĐỒ NGẬP LỤT HENRICO

ĐT: 804-501-7463

Email: flood@henrico.gov

Các Dịch Vụ Dịch Thuật Sẵn Có

Quét mã QR để truy cập trang web Các Cập Nhật Đối Với Sơ Đồ Henrico để tìm hiểu thêm.